

De gouden regels voor machineverhuur

Bij De Block Verhuur streven we naar een fijne en transparante samenwerking. Ons motto? *“Goede afspraken maken goede vrienden.”* Daarom hebben we hieronder de belangrijkste regels voor machineverhuur uitgebreid toegelicht, inclusief voorbeelden om alles zo duidelijk mogelijk te maken.

1. Minimale huurperiode

- De minimale huurperiode is altijd **1 dag**.
- Een **dag** loopt van **00u00 tot 23u59** en omvat maximaal **8 draaiuren**.
- **Start je later op de dag?** Geen probleem! De huurdag eindigt nog steeds om **23u59** van diezelfde kalenderdag.
 - *Voorbeeld:* Je start de machine om 12u 's middags. De huurdag loopt dan tot 23u59. Gebruik je de machine de volgende kalenderdag opnieuw? Dan begint een nieuwe huurdag.
- **Extra draaiuren boven 8 uur?** Geen probleem, deze worden **pro rata** (naar verhouding) aangerekend.

2. Huurperiodes en draaiuren

Huurperiodes zijn gebonden aan een maximaal aantal draaiuren:

- **1 dag:** maximaal **8 draaiuren**
- **1 week (5 werkdagen):** maximaal **40 draaiuren**
- **1 maand (20 werkdagen):** maximaal **160 draaiuren**

Belangrijk: De draaiuren zijn maxima en niet gebaseerd op een gegarandeerd minimum. Minder draaiuren vallen binnen de standaard tarieven, extra uren worden prorata extra in rekening gebracht.

Praktisch voorbeeld:

Je huurt een machine en werkt hier zes dagen mee, telkens 6,5 uur per dag. Dat komt neer op **39 draaiuren** (onder het weekmaximum van 40 uur). Toch rekenen we **6 dagen huur** aan en niet 5, omdat de machine ook op de zesde dag in gebruik is geweest.

3. Bestellen en afmelden

- **Hoe bestellen of afmelden?**
 - Bestellingen en afmeldingen zijn pas **geldig na schriftelijke bevestiging** via info@deblockverhuur.be. Telefonisch overleggen kan, maar de mail is altijd leidend.
- **Afmeldingen:**
 - Machines dienen altijd definitief via mail te worden afgemeld. Zonder deze mail blijft de huur doorlopen.
 - Ook bij een vooraf besproken huurperiode dient de huur nog definitief afgemeld te worden via mail.
 - Afmeldingen moeten uiterlijk om **8u** op de eerste werkdag na de laatste huurdag binnen zijn.
- **Bestellingen voor dezelfde dag:**
 - Bestel je een machine die nog dezelfde dag geleverd moet worden? Dan geldt deze dag als een volledige huurdag, ongeacht het aantal draaiuren.

4. Brandstofverbruik

- Machines worden volgetankt geleverd.
- Je kunt ervoor kiezen om de machine volgetankt terug te brengen of dit door ons te laten doen. In dat geval brengen we de verbruikte brandstof in rekening.

5. Reiniging

- Machines worden schoon geleverd.
- Wordt een machine vuil teruggebracht? Dan brengen we een **reinigingskost van €85/uur exclusief btw** in rekening.
- Afval zoals grond, beton of chemische stoffen verwerken we milieuvriendelijk.

6. Transport

Bij De Block Verhuur regelen we in de meeste gevallen het transport van onze machines, tenzij anders afgesproken. Hier zijn onze richtlijnen helder uitgelegd:

Transport door De Block Verhuur

- We hanteren vaste **forfaittarieven** per levering of ophaling (*oftewel een “half transport”*). (Uitzonderlijk transport valt hierbuiten, tarieven per uur of besproken kostprijs op maat)
- Om transportkosten laag te houden, plannen we onze ritten zo efficiënt mogelijk. Machines worden vaak gecombineerd geleverd en opgehaald in dezelfde regio.

Voorbeeld van een transportforfait:

- We leveren een **minigraver** op een werf in Antwerpen en halen daar tegelijk een **hoogwerker** op. Voor de werf geldt een forfait van **€90** per rit.
- Dit betekent dat je €90 betaalt voor de levering van de minigraver en €90 voor de ophaling van de hoogwerker.

Levertijden

- Machines worden standaard vóór of rond **7u 's ochtends** op de werf geleverd, tenzij anders afgesproken.
- In de praktijk proberen we vaak al **de werkdag voordien** te leveren om tijd te winnen.
- Wordt een machine later op de dag besteld? Dan hangt de levermogelijkheid af van onze planning. We streven ernaar deze zo snel mogelijk te bezorgen, meestal in de **loop van de voormiddag**.

Ophalingen

- Na afmelding plannen we de ophaling meestal binnen **1 à 2 werkdagen**. Zorg ervoor dat de machine klaarstaat en goed toegankelijk is, zodat we deze vlot kunnen laden, zowel overdag als 's nachts.

Toegankelijkheid van de werf

Het is de verantwoordelijkheid van de klant om te zorgen dat:

- Er voldoende ruimte is om een machine te plaatsen.
- De chauffeur machines zonder problemen kan lossen of laden.
- Bij machines met ijzeren rupsen de ondergrond beschermd is tegen mogelijke schade.

Extra transportkosten

Soms zijn er extra transportkosten van toepassing. Dit wordt apart in rekening gebracht in de volgende gevallen:

1. **Tweede poging tot levering of ophaling:**
 - Als we een machine niet kunnen leveren of ophalen door omstandigheden buiten onze wil.
2. **Wachttijd:**
 - Bij onvoorziene vertragingen, zoals verplichte aanmelding op een werf of een fabriek, wordt de wachttijd extra aangerekend.
 -

Samenvatting transporttarieven:

1. **Forfait per rit:** Je betaalt voor elke levering en ophaling een forfaitair bedrag (m.u.v. uitzonderlijk vervoer).
2. **Efficiënt transport:** We combineren leveringen en ophalingen om de kosten laag te houden.
3. **Extra kosten bij obstakels:** Als onze planning wordt gehinderd, zoals bij niet-toegankelijke werven of wachttijden, rekenen we extra kosten aan.

Met onze flexibele transportplanning zorgen we ervoor dat je machine tijdig op je werf staat, klaar voor gebruik!

Transport door klant

- **Afhaling door eigen transport:**
 - Machines kunnen opgehaald worden de werkdag voor de starthuur tussen 14u en 17u30 tenzij anders besproken.
- **Retour door eigen transport:**
 - Machines moeten uiterlijk om **9u** terug zijn op de eerstvolgende werkdag na de laatste huurday. Indien later dan 9u telt deze dag ook mee als een huurday.

7. Tarieven

Wij hanteren dag-, week- en 4-weken tarieven. Welk tarief van toepassing is, hangt af van de duur van de huurperiode. Zodra een langere huurperiode voordeliger wordt dan een kortere, passen we automatisch het voordeligste tarief toe.

Hieronder verduidelijken we de werking met enkele voorbeelden. Stel dat de tarieven voor een machine zijn:

- **Dagprijs:** €10
- **Weekprijs:** €40
- **4-wekenprijs:** €130

Voorbeelden:

1. **2 dagen huur**
 - 2 dagen x €10/dag = **€20**
2. **4 dagen huur**
 - 4 dagen x €10/dag = **€40**
3. **5 dagen huur**
 - 5 dagen x €10/dag = €50 → Dit is meer dan het **weektarief** van €40.
 - Je betaalt het **weektarief van €40**.
4. **12 dagen huur**
 - Weektarief: €40 / 5 werkdagen = **€8 per dag**
 - 12 dagen x €8 = **€96**
5. **17 dagen huur**
 - Weektarief: €40 / 5 werkdagen = **€8 per dag**
 - 17 dagen x €8 = €136 → Dit is meer dan het **4-weken tarief** van €130.
 - Je betaalt het **4-weken tarief van €130**.
6. **21 dagen huur**
 - 4-weken tarief: €130 / 20 werkdagen = **€6,50 per dag**
 - 21 dagen x €6,50 = **€136,50**

Extra dagen boven de 4 weken

Elke extra dag boven de 4 weken wordt aangerekend aan **1/20e van het 4-weken tarief**.

Dit tarief is pas van toepassing bij minimum 20 dagen.

- *Voorbeeld:* Bij 21 dagen huur, betaal je voor de eerste 20 dagen €130 (4-weken tarief) en voor de extra dag €6,50.

8. Tussentijdse huurstops

Bij De Block Verhuur maken we duidelijke afspraken over het gebruik van gehuurde machines. Tussentijdse huurstops worden in principe **niet toegestaan**. Hier leggen we uit waarom en wat de uitzonderingen zijn:

Waarom lopen huurdagen door?

Zolang een machine op de werf aanwezig is, kan deze niet elders worden ingezet. Daarom blijft de huurperiode doorlopen, zelfs als de machine tijdelijk niet in gebruik is, bijvoorbeeld door weersomstandigheden.

Wat kan wel?

Je kunt er altijd voor kiezen om de machine af te melden en deze later opnieuw te huren wanneer nodig.

Uitzondering: officiële bouwverloven

Tijdens officiële bouwverloven in de zomer en winter maken we een uitzondering. In overleg kunnen we de huur tijdelijk stopzetten, met de volgende voorwaarden:

- Je meldt de exacte data van het bouwverlof **schriftelijk vooraf** via info@deblockverhuur.be.
- De machine kan tijdens het bouwverlof blijven staan op de werf, zonder dat de huur doorloopt.

Tot slot

Bij De Block Verhuur streven we naar een **uitmuntende service**. Transparantie en duidelijke afspraken vormen daarbij de kern van onze samenwerking. Met heldere richtlijnen zorgen we ervoor dat zowel jij als klant, als wij als leverancier, precies weten waaraan en waaraf. Zo voorkomen we verrassingen en kunnen we ons volledig richten op het soepel laten verlopen van jouw projecten.

We staan altijd klaar om je te helpen en mee te denken over oplossingen die perfect aansluiten bij jouw wensen en behoeften. Samen maken we van elke samenwerking een succes!

Heb je nog vragen, opmerkingen of specifieke noden? Neem gerust contact met ons op – we helpen je graag verder!